

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach w zakresie zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 170 000 złotych **Zamawiający Gmina Siechnice**, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice zaprasza do udziału w postępowaniu na:

#### **„Przegląd i serwis węzłów cieplnych w budynkach Gminy Siechnice”**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie sprawności technicznej urządzeń wentylacji mechanicznej poprzez przeglądy i serwis zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń i zgodnie z załącznikiem **„OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”**

2. Termin realizacji zamówienia – **od podpisania umowy do 31 grudnia 2026 r.**

Etap I – pierwszy przegląd **do 15 maja 2026 r.**, Etap II – drugi przegląd **do 30 września 2026 r.** Kryterium oceny ofert:

**Cena za dwukrotny przegląd urządzeń znajdujących się w węzłach cieplnych w terminach umownych - 100%.**

3. Inne istotne warunki zamówienia:

3.1. Przy wycenie ofertowej Wykonawca powinien wziąć pod uwagę zakres prac możliwy do wykonania dla danego węzła cieplnego.

3.2. Przy realizacji przedmiotu Umowy w zakresie serwisu (naprawy lub wymiany urządzeń nie wchodzące w zakres przeglądów), wynagrodzenie zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym na podstawie negocjacji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą po przedstawieniu oferty cenowej, której czynniki cenotwórcze nie mogą przekraczać maksymalnych wskaźników publikowanych przez wydawnictwo SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wykonanie prac w zakresie serwisu dla Województwa Dolnośląskiego.

3.3. Koszty materiałów będą liczone wg. wartości zakupionego materiału nie wyższej niż koszty liczone na podstawie średnich cen publikowanych w biuletynie wydawnictwa SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający wykonanie zlecenia. Wykonawca na wezwanie zamawiającego przekaże kopie faktur zakupu użytych materiałów.

3.4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za dojazd do miejsca wykonania przeglądu lub serwisu.

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przegląd i serwis urządzeń wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami

bezpieczeństwa i normami technicznymi. Celem przeglądów jest utrzymanie urządzeń w jak najlepszej sprawności technicznej a także zminimalizowanie ryzyka wystąpień awarii. Wszelkie czynności będące przedmiotem zamówienia muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością.

4. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „OFERTA”, w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

5. Ofertę należy dostarczyć (opcjonalnie):

☒ drogą elektroniczną na: **platformazakupowa.pl**

6. Ofertę należy złożyć do dnia **09.02.2026 r. do godz. 10:00.**

7. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Piotr Szymankiewicz, tel. 71 78 60 984, email: pszymankiewicz@umsiechnice.pl**

8. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykonawcami.

9. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania w każdym wypadku bez podania przyczyn.

10. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- b) Posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia.
- c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do Wykonania zamówienia.
- d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizacji zamówienia.

Na potwierdzenie powyższego warunku Wykonawca wykaże dysponowanie osobą/osobami posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne D, Gr. 2 oraz E, Gr. 1 i 2 składając wraz z ofertą kopię w/w świadectw.

11. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

.....  
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę )